



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA – CTLU

Processo nº 2020-0.002.420-0 (Protocolo inicial Processo nº 2013-0.098.276-0)

Interessado: FACULDADES METROPOLITANAS UNIDAS EDUCACIONAIS LTDA / E.E.E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP

Assunto: ALVARÁ DE APROVAÇÃO E ALVARÁ DE EXECUÇÃO DE REFORMA

Local: AVENIDA BRIGADEIRO LUÍS ANTÔNIO, 1089

PRONUNCIAMENTO SMUL.ATECC.CTLU/018/2022

A Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU/SMUL, em sua **109ª Reunião Extraordinária**, realizada em 11 de agosto de 2022, por **07 votos favoráveis, 05 votos contrários e 05 abstenções**, no exercício das atribuições previstas no § 4º do artigo 158 da Lei nº 13.885/04 e do artigo 18 do Decreto nº 45.817/05, amparadas pelo artigo 162 da Lei nº 16.402/16 e inciso IV do §1º do Art. 368 da Lei nº 16.050/2014 (PDE), após análise do empreendimento e considerando a necessidade de conformidade do projeto apresentado às normas de uso e ocupação do solo do Município de São Paulo, **DECLARA**, à vista da **MANIFESTAÇÃO/004/CAIEPS/2022**, não haver exigências adicionais de natureza urbanística a serem observadas na aprovação do empreendimento.

VIVIANE STANKEVICIUS URIOSTE MAGALHÃES
Presidente da Câmara Técnica de Legislação Urbanística-CTLU

Favoráveis (07): Poder Público: **SMUL 1**, Daniella Lucas Richards (Titular); **SMUL 2**, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca (Titular); **SGM**, Regina Ramoska (Suplente); **SMJ**, Maria Lucia Palma Latorre (Suplente); **SMSUB**, Aline de Oliveira Silva (Suplente); **SIURB**, Márcia Tieko Omoto Yamaguchi (Titular); **SMT**, Fátima de Cássia Brasil Vieira (Titular).

Contrários (05): Sociedade Civil: **SAPP/MDSP**, Lucila Falcão Pessoa Lacrete (Titular); **AAJJ/MOVPAULISTA**, Ivan Carlos Maglio (Titular); **AMM-COHAB 1**, José André de Araujo (Titular); **UNINOVE/FAU-MACKENZIE**, Daniel Todtmann Montandon (Titular); **Representando CPM**, Fernanda Menegari Querido (Titular).

Abstenções (05): Poder Público: **SVMA**, Christiane de França Ferreira (Titular) / Sociedade Civil: **IAB-SP**, Natasha Mincoff Menegon (Suplente); **SECOVI-SP/ACSP**, Beatriz Messeder Sanches Jalbut (Suplente); **ACSP/ASBEA-SP**, Eduardo Della Manna (Titular); **CPM**, Ana Luisa Dantas Coutinho Perez (Titular).

Ausentes (03): Poder Público: **SMC**; **SP-URBANISMO** / Sociedade Civil: **IBDU**.